



04005422807980008



5029

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 542

28 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1114466/7028/0010/25.10.94 (ΦΕΚ 1188/18.11.94 τ.Δ') για διαπλάτυνση της οδού Νερατζιώτισης από τον Σταθμό Ειρήνης μέχρι την οδό Αγίου Κωνσταντίνου στο Δήμο Αμαρουσίου 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση Οδού Πέλλης στο Ο.Τ. 23/74 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας 2

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή με τον καθορισμό χώρου Δημ. Σχολείου οικισμού Τριγώνου Ν. Ξάνθης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ν. Λιοσίων για την διάνοιξη της Λ. Θηβών και στο τμήμα αυτής από την οδό Κουντουριώτου μέχρι την οδό Βρυσηίδος σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 8/93 και 7/95 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/33599

(1)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α. 1114466/7028/0010/25.10.94 (ΦΕΚ 1188/18.11.94 τ.Δ') για διαπλάτυνση της οδού Νερατζιώτισης από τον Σταθμό Ειρήνης μέχρι την οδό Αγίου Κωνσταντίνου στο Δήμο Αμαρουσίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» ΦΕΚ 28Α.

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

4) Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 22.6.98 που καθορίστηκαν με την απόφαση 489/31.3.97 του Μονομελούς Πρωτοδικείου για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 1114466/7028/29.10.94 ΦΕΚ 1188/94 τ.Δ' για τη διαπλάτυνση της οδού Νερατζιώτισης από τον Σταθμό Ειρήνης μέχρι την οδό Αγίου Κωνσταντίνου στο Δήμο Αμαρουσίου.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμφωνισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 4253/10.7.98 για συνολικό ποσό δρχ. 5.834.150.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 24531

(2)

Αναγνώριση Οδού Πέλλης στο Ο.Τ. 23/74 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Τις Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμιας αυτοδιοίκηση και την περιφέρειας και άλλες διατάξεις» και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 1262 Β'/31.12.97).

3. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την αρ. 6/2.1.98 απόφαση Νομάρχη Αθηνών μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Βοηθό Νομάρχη Γιώργο Ανανιάδη.

Γ. Την από 10.7.98 (συνεδρ. 23η) Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Κεντρικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Δ. Την αρ. 17997/28/98 αίτηση του Σωτηρίου Μπομπότη.

Ε. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α. 38201/1912 συμβόλαιο, συμβ/φου Αθηνών, Παναγ. Γενοβέλη.

β. 41174/1915 συμβόλαιο, συμβ/φου Αθηνών, Παναγ. Γενοβέλη.

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Πέλλης υπάρχει πριν από το 1923.

Στ. Το από Ιουν. 1998 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Εμπ. Σωτηρίου Μπομπότη.

Ζ. Τα (ΦΕΚ 313/13.12.98, 176/7.8.54, 26/16.2.70, 406/7.8.90) Διατάγματα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αθηναίων στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ. 23/74 που περικλείεται από τις οδούς Λεωφόρος Αθηνών (πρώην Καβάλας) Μελενίκου – Προφ. Δανιήλ και Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

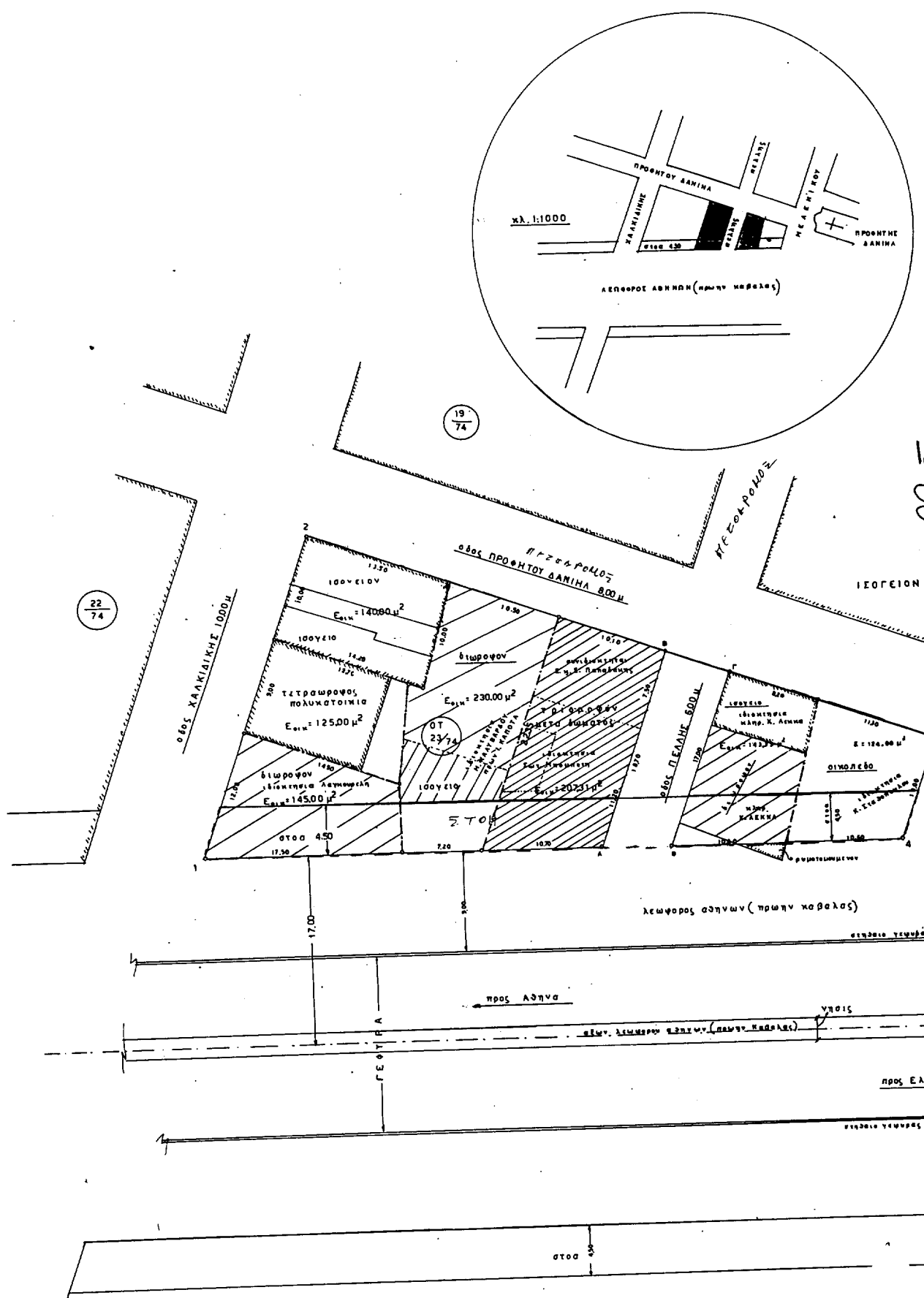
1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Πέλλης στο Ο.Τ. 23/74 του Δήμου Αθηναίων, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως φαίνεται στο από Ιουνίου 1998, κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Σωτηρίου Μπομπότη (Πολ. Μηχ. ΕΜΠ) που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχη
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



Αριθ. 2134/6.7.98

(3)

Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή με τον καθορισμό χώρου Δημ. Σχολείου οικισμού Τριγώνου Ν. Ξάνθης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 26 όπως αντικαταστάθηκε με την παράγρ. 18 του άρθρου 8 του Ν. 1612/86 (ΦΕΚ 4/Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/86 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 34 παρ. 3.
4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/80 (ΦΕΚ 210/Α).
5. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 1.
6. Την υπ' αριθ. 50/98 γνωμοδότηση του κοινοτικού (δημοτικού) συμβουλίου Κοιν. Μύκης.
7. Την υπ' αριθ. 7/98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο χώρου Δημ. Σχολείου οικισμού ΤΡΙΓΩΝΟΥ Ν. Ξάνθης.

2. Καθορίζεται:

- α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης: ο πίνακας ανακοινώσεως Διευθύνσεως Πολεοδομίας Ν. Ξάνθης.
- β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δέκα πέντε (15) ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.
- γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 1.
- δ. Κλίμακα διαγραμμάτων: 1/200.

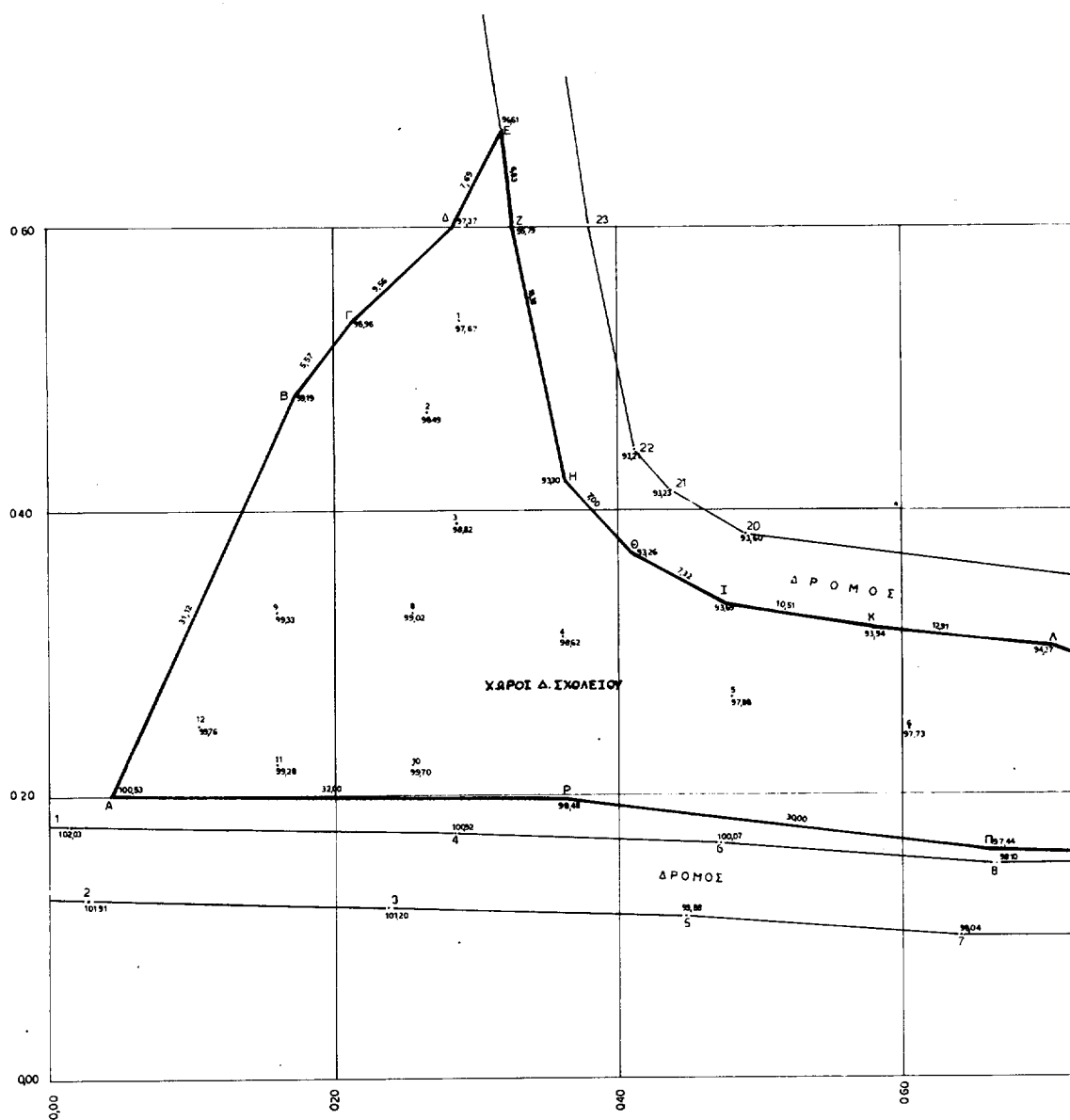
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθης, 6 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ

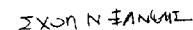


ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Σημείο	X	Y
A	4,352	20,00
B	17,278	48,305
Γ	21,380	53,400
Δ	28,300	60,000
Ε	31,900	66,800
Ζ	32,500	60,000

Σημείο	X	Y
H	36,210	42,000
Θ	40,900	36,800
Ι	47,380	33,400
Κ	57,750	31,700
Λ	70,600	30,380
Μ	83,410	25,700

Σημείο	X	Y
N	99,800	18,300
Ξ	100,230	15,700
Ο	86,230	15,553
Π	66,133	15,929
Ρ	35,348	19,876
Ε = 1667,99 μ²		



Exempted 17-6-98

Συνταγμένη 30-6-98

September 30-698
 Inspection was made by Special Agent
 of the Department of the Interior
 to the

Xat/yguyaw h
kumw o
tafawd H
Waxayiz o.
Qumad k

ΟΡΘΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- | | | | |
|------------------------------|---|------------------------------|--------------|
| 1.-ΑΡΤΙΟΤΗΣ | : | 1000 M2 | <i>Wyspa</i> |
| 2.-ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΛΑΥΨΗΣ | : | 60% | |
| 3.-ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ | : | 0.40 | |
| 4.-ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ | : | 0 ή 2.50 M | |
| 5.-ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΚΤΙΡΙΩΝ | : | 2.50 M | |
| 6.-ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ | : | 8.00 M και 2.00 M για στεγνά | |

TE MAPON TILKOTPOHIO EXEMO ENXOOSTETAI

ME 34N 40' ARB. 50/1408 ANOUBEN TOL KIM. ENABOUBI
15-250000

LEWIS PHSN

Μόκη 12 Δεμ. 1990

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ



ΚΑΡΤΑ ΧΑΣΑΝ

APR 10 1964 THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION 2134 THE C-298

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΑΦΟΡΑ: Υποστηρίχθηκε δι-

დასაწყისი [დღის, თვის]

TP170N04, N1andN2

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΤΙ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

24-10800-1




17

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΕ ΔΕΤ)

Δ Φ Ο Σ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΡΑΜΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΞΑΝΘΗΣ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1ου Δ.Σ. ΤΡΙΓΩΝΟΥ	
Θέση: ΤΡΙΓΩΝΟ	
μελετητές: ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΠΑΛΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ	αριθμός σχεδίου Γ.
κλίμακες: 1 : 200	
χρονος μελέτης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997	
υπογραφή Σελίδα 36/19/97 26/09/97 ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΠΑΛΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' ΔΙΟΛΟΓΟ	σφραγίδα 141/97/10/97 Ν.Τ.Ε.Υ. ΞΑΝΘΗΣ 15/10/97 Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠ. Ν. ΞΑΝΘΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΠΑΛΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/Ο/33548

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Ν. Λιοσίων για την διάνοιξη της Λ. Θηβών και στο τμήμα αυτής από την οδό Κουντουριώτου μέχρι την οδό Βρυσηίδος σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 8/93 και 7/95.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214 Α').
- 2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.
- 4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17/Ο1/79/Φ.2.2.1./24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.
- 5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α) «περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε.» του ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- 6) Τον πίνακα υπολογισμού – παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 19.6.98 που συντάχθηκε με

βάση την απόφαση 1047/96 του Μον. Πρωτ. Αθηνών και το Πρακτ. 991/97 για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διάνοιξη της Λ. Θηβών και στο τμήμα αυτής από την οδό Κουντουριώτου μέχρι την οδό Βρυσηίδος σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 8/93 και 7/95.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας, του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 4234/7.7.98 για συνολικό ποσό 204.560.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιουλίου 1998

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΚΩΝ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ